

Wichtiger Hinweis:

Der nachfolgende Mustertext dient lediglich als Formulierungshilfe. Ihre Verwendung geschieht auf eigene Gefahr des Verwenders. Die Mustertexte sollten für jeden Einzelfall unter Umständen durch Zuhilfenahme fachlicher Hilfestellung (z. B. durch einen Rechtsanwalt) angepasst werden.

M U S T E R T E X T

Übergabeprotokoll

Übergabeprotokoll

Mietobjekt:

Für den Vermieter:

- _____
- _____

Für den Mieter:

- _____
- _____

1. Zustand:

Die Anwesenden haben das Mietobjekt anlässlich der Übergabe/Rückgabe an den Mieter/Vermieter besichtigt und dabei folgenden Zustand festgestellt:

Küche: keine Schäden Schäden, wie folgt:

Badezimmer: keine Schäden Schäden, wie folgt:

Wohnzimmer: keine Schäden Schäden, wie folgt:

Diele/Flur: keine Schäden Schäden, wie folgt:

Schlafzimmer: keine Schäden Schäden, wie folgt:

Kinderzimmer: keine Schäden Schäden, wie folgt:

weitere Zimmer: keine Schäden Schäden, wie folgt:

Balkon/Loggia/Terrasse: keine Schäden Schäden, wie folgt:

Garten: keine Schäden Schäden, wie folgt:

2. Schlüssel:

Folgende Schlüssel wurden an den Mieter übergeben:

<input type="checkbox"/> Hausschlüssel	<input type="checkbox"/> Wohnungsschlüssel	<input type="checkbox"/> Zimmerschlüssel
<input type="checkbox"/> Kellerschlüssel	<input type="checkbox"/> Dachbodenschlüssel	<input type="checkbox"/> Briefkastenschlüssel
<input type="checkbox"/> Hoftürschlüssel	<input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> _____

3. Zählerstände:

Wasser:

Zählernummer: _____

Zählerstand: _____

Strom:

Zählernummer: _____

Zählerstand: _____

Gas:

Zählernummer: _____

Zählerstand: _____

Warmwasser:

Zählernummer: _____

Zählerstand: _____

Heizöl

Füllstand: _____

4. Einrichtungsgegenstände:

Folgende Einrichtungsgegenstände/Einbauten sind in der Wohnung vorhanden:

Gegenstand:

Zustand:

5. Sonstige Bemerkungen:

Ort, Datum

Ort, Datum

Vermieter/Beauftragter

Mieter/Beauftragter